**WZÓR UMOWY**





**UMOWA Nr ...** *(projekt)*

zawarta w dniu………………….…. w Opolu pomiędzy:

**MIASTEM OPOLE** **z siedzibą w Opolu,** Rynek-Ratusz, 45-015 Opole, NIP 7543009977, reprezentowanym przez:

**Dyrektora Miejskiego Zarządu Dróg w Opolu,** ul. Firmowa 1, 45-594 Opole w osobie **……………………………………………………………..,**działającego na podstawie właściwego pełnomocnictwa udzielonego przez Prezydenta Miasta Opola,

a ……………………………………………………………………………………………………… z siedzibą …………………..…….NIP: …………………………. REGON: ……………………, zwanym dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowanym przez:

............................................................

zwanymi łącznie „**Stronami**”,

w wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2017, poz. 1579 ze zm.) dalej: **„**Prawo zamówień publicznych” albo „Pzp”-, w trybie przetargu nieograniczonego została zawarta umowa, zwana dalej w treści „Umową” o następującej treści:

**§ 1**

**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Przedmiotem Umowy jest świadczenie usług nadzoru autorskiego nad realizacją zadania inwestycyjnego pn. „Budowa obwodnicy piastowskiej w Opolu odcinek od obwodnicy północnej do ul. Krapkowickiej Etap II – od węzła Niemodlińska do obwodnicy północnej” **Część II. Budowa dróg zbiorczych 1KDW, 3KDL, 3KDW** na warunkach określonych w niniejszej Umowie, Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (dalej w treści „SIWZ”) oraz ofercie Wykonawcy, stanowiących integralną część niniejszej umowy.
2. Szczegółowy opis inwestycji będącej przedmiotem nadzoru autorskiego zawiera dokumentacja pn. „Budowa dróg zbiorczych 1KDW, 3KDL, 3KDW” – dokumentacja projektowa i Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych  opracowane przez Pracownię Projektową „PROKOM”, ul. Ozimska 8 I p. 45-057 Opole.
3. W razie sprzeczności postanowień Umowy z dokumentami wymienionymi w ust. 1, pierwszeństwo w stosowaniu będą miały postanowienia niniejszej Umowy.
4. Zamawiający na etapie zamówienia dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót uzyskał autorskie prawa majątkowe do dokumentacji w zakresie określonym w umowie nr MZD.022.29.TN.2015 z dnia 30.01.2015 r., stanowiącej załącznik nr 2 do SIWZ.
5. Wykonawca podejmując czynności nadzoru autorskiego prowadzić je będzie w zakresie praw do dokumentacji projektowej posiadanych przez Zamawiającego lub uzyskanych przez Wykonawcę zgodnie z ust. 6. Wykonawca jest zobowiązany nie naruszać praw autorskich do dokumentacji projektowej nieprzeniesionych na Zamawiającego, w tym także autorskich praw osobistych w rozumieniu ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
6. Wykonawca niebędący autorem dokumentacji określonej w ust. 2, zobowiązany jest w terminie **14 dni** od daty podpisania Umowy do uzyskania zgody projektanta na przejęcie od niego obowiązków nadzoru autorskiego oraz na wprowadzanie zmian w opracowanej przez niego dokumentacji, chyba że została ona wyraźnie udzielona w treści dokumentów wskazanych w ust. 4. Zgoda winna być bezsporna, wyrażona na piśmie w formie oświadczenia i przedstawiona niezwłocznie Zamawiającemu. Wykonawca niebędący autorem projektu zobowiązany jest złożyć prawnie skuteczne, pisemne oświadczenie, o którym mowa w art. 44 pkt 3 ustawy Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 ze zmianami) w terminie **14 dni** od daty podpisania Umowy.
7. Wykonawca przejmuje na siebie odpowiedzialność materialną za wszelkie skutki finansowe wynikające z jakichkolwiek roszczeń właścicieli praw autorskich wynikających z ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych powstałych w trakcie realizacji niniejszej Umowy.
8. Projekt jest współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020.
9. Wykonawca zobowiązany jest do oznaczania znakiem Unii Europejskiej i znakiem Funduszy Europejskich wszystkich dokumentów i materiałów wytworzonych w ramach zadania zgodnie z wytycznymi Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020 (dotyczy głównie korespondencji z Zamawiającym, wytworzonych w ramach realizacji zamówienia dokumentów np. karta pobytu, itp.).
10. Wykonawca zobowiązuje się do przechowywania dokumentacji związanej z realizacją przedmiotu zamówienia, o którym mowa w ust. 1, przez okres 5 lat po zakończeniu robót budowlanych, nad którymi sprawowany jest nadzór autorski, w sposób zapewniający dostępność, poufność i bezpieczeństwo.

**§ 2**

**TERMINY REALIZACJI UMOWY**

1. Przedmiot umowy wykonywany będzie w terminie od dnia podpisania Umowy, przez cały okres wykonywania robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego określonego w §1 ust. 1 Umowy, do dnia uzyskania przez Zamawiającego zgody właściwego organu nadzoru budowlanego na użytkowanie obiektów, jednak nie dłużej niż do dnia 30.12.2019 r. Przewidywany termin zakończenia robót: do 31.07.2019 r.
2. Dla potrzeb niniejszej Umowy **„uzyskanie zgody właściwego organu nadzoru budowlanego na użytkowanie obiektów”** oznacza odpowiednio:
3. uzyskanie pozwolenia na użytkowanie;
4. przyjęcie przez właściwy organ nadzoru budowlanego bez uwag zawiadomienia o zakończeniu budowy bądź upływ 14 dniowego terminu od daty zawiadomienia właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, w którym organ nie wyrazi sprzeciwu;
5. uzyskanie zawiadomienia od właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu postępowania w sprawie zawiadomienia o zakończeniu budowy.

**§ 3**

**OBOWIĄZKI WYKONAWCY**

1. Wykonawca pełnić będzie nadzór autorski określony w § 1 niniejszej Umowy z dołożeniem należytej staranności i bez zbędnej zwłoki, a w szczególności zobowiązuje się do pobytu projektantów na budowie (lub w siedzibie Zamawiającego) w okresie realizacji robót budowlanych na wezwanie Zamawiającego lub przedstawicieli nadzoru inwestorskiego, w ramach którego Wykonawca jest zobowiązany m.in. do:
2. sprawowania nadzoru autorskiego w sposób i na zasadach określonych w ustawie z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 ze zmianami), w zakresie stwierdzania w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji robót z dokumentacją oraz uzgadniania z Zamawiającym możliwości wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji;
3. zapewnienia personelu, zdolnego do wykonania przedmiotu zamówienia, reprezentującego wszystkie branże objęte dokumentacją wskazaną w §1 ust. 2 Umowy;
4. opiniowania możliwości wbudowania wyrobów budowlanych równoważnych pod względem zgodności z dokumentacją projektową;
5. dokonywania wpisów do dziennika budowy;
6. wyjaśniania wszelkich wątpliwości pojawiających się w toku realizacji inwestycji wynikających z opracowanej dokumentacji projektowej oraz uzupełniania szczegółów dotyczących rozwiązań w niej zawartych;
7. opiniowania dokumentacji sporządzanej przez Wykonawcę robót w zakresie jej zgodności z założeniami i wymaganiami dokumentacji projektowej;
8. dostosowania dokumentacji projektowej do warunków zastanych na budowie oraz do wyników badań geologicznych podłoża gruntowego, wykonywanych i przedkładanych przez Wykonawcę robót w trakcie realizacji robót budowlanych oraz ewentualnie odbiegających od wyników badań sporządzonych na etapie opracowywania dokumentacji projektowej;
9. przedkładania Zamawiającemu i przedstawicielom nadzoru inwestorskiego wyjaśnienia precyzujące przyczyny wystąpienia rozbieżności pomiędzy dokumentacją projektową a stanem faktycznym (w tym również przekroczeń pozycji przedmiarowych);
10. opracowanie i wprowadzenie po uzgodnieniu z Zamawiającym, rozwiązań zamiennych w stosunku do rozwiązań przewidzianych w dokumentacji technicznej;
11. udziału w czynnościach mających na celu doprowadzenie do osiągnięcia projektowej zdolności funkcjonalnej obiektu wymaganej do uzyskania pozwolenia na użytkowanie;
12. rozstrzygania w sprawie wyników szczegółowych badań materiałów i konstrukcji w zakresie zgodności z rozwiązaniami projektowymi, obowiązującymi normami i przepisami;
13. na wezwanie Zamawiającego, udziału w odbiorach częściowych i końcowym;
14. udziału w radach budowy, naradach technicznych i innych spotkaniach na zaproszenie Zamawiającego;
15. doradztwa (udzielania porad i opinii w formie pisemnej oraz prowadzenia konsultacji) dot. realizacji zadania inwestycyjnego w zakresie każdorazowo określonym przez Zamawiającego;
16. ścisła współpraca ze wszystkimi uczestnikami procesu budowlanego;
17. Wykonawca przyjmuje również do opracowania analizy i opinie dotyczące zasadności oraz zgodności z dokumentacją projektową ewentualnych roszczeń zgłaszanych przez wykonawcę robót i jego podwykonawców lub osób trzecich;
18. wykonania na 2 miesiące przed wprowadzeniem aktualizacji „Projektu stałej organizacji ruchu” wraz z uzyskaniem zatwierdzenia przez Wydział Infrastruktury Technicznej i Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta Opola;

oraz wykonywania innych czynności i obowiązków określonych w niniejszej Umowie i w SIWZ.

1. Wszystkie czynności i dokumenty powinny zostać wykonane niezwłocznie po zawiadomieniu przedstawiciela Wykonawcy o zaistnieniu konieczności dokonania czynności opisanych powyżej, w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, przy czym:
2. czas reakcji: przyjazd na budowę (bądź do siedziby Zamawiającego) nie później niż **w …………… dniu roboczym** po dniu otrzymania wezwania;
3. czas przeznaczony na wykonanie czynności określonych w ust. 1 **pkt 3, 5, 6, 11 i 14** nie może być dłuższy niż **4 dni** robocze od otrzymania wezwania;
4. czas przeznaczony na wykonanie czynności określonych w ust. 1 **pkt 7, 8, 9 i 16** nie może być dłuższy niż **7 dni** robocze od otrzymania wezwania.

W uzasadnionych przypadkach powyższe terminy mogą zostać zmienione przez Zamawiającego, odpowiednio wydłużone lub też skrócone (skrócenie dotyczy przypadków, dla których od szybkości udzielenia odpowiedzi przez Wykonawcę zależało będzie np. bezpieczeństwo ludzi lub wykonywanych robót).

1. Wykonawca pełnić będzie nadzór autorski według potrzeb wynikających z postępu robót.
2. Wykonawca zobowiązany jest do kontrolowania zgodności realizacji robót budowlanych z dokumentacją projektową i dokonywania uzgodnień oraz wykonywania inny obowiązków określonych w ust. 1 niniejszego paragrafu:
3. na każde wezwanie Zamawiającego;
4. na każde wezwanie przedstawiciela nadzoru inwestorskiego, zaakceptowane przez Zamawiającego.
5. Wezwanie przedstawiciela/przedstawicieli Wykonawcy ma być dokonane drogą pocztową lub elektroniczną, za datę wezwania będzie uważana data otrzymania przez Wykonawcę wiadomości.
6. Pobyt przedstawiciela/przedstawicieli Wykonawcy na budowie, niebędący wynikiem wezwania zgodnie z ust. 4 pkt 1 lub 2 niniejszego paragrafu, nie stanowi podstawy do wypłaty wynagrodzenia.
7. Zamawiający każdorazowo określi w wezwaniu, które osoby sprawujące nadzór autorski nad poszczególnymi branżami mają stawić się na placu budowy lub w siedzibie Zamawiającego.
8. Za jednorazowy pobyt autorski uważa się pobyt przedstawiciela Wykonawcy na budowie/w siedzibie Zamawiającego, odnotowany w Karcie pobytu w danym dniu, bez względu na czas trwania pobytu. Jeden pobyt projektanta jest rozliczany dla każdego z projektantów osobno.
9. Z każdego pobytu musi być sporządzona **Karta pobytu** (załącznik nr 3) zawierająca:
   1. datę pobytu na budowie / w siedzibie Zamawiającego;
   2. identyfikację problemu;
   3. wyjaśnienie przyczyny problemu;
   4. propozycję sposobu rozwiązania problemu;
   5. zadane dalsze postępowanie;
   6. oszacowanie terminu rozwiązania problemu.

Punkty 2)-6) nie są wymagane w przypadku pobytów na budowie związanych z udziałem w naradach, chyba że zostanie określony problem do rozwiązania.

1. W przypadku, gdy wykonanie czynności związanych z pełnieniem nadzoru autorskiego nie wymaga przyjazdu, pobytu na budowie (lub w siedzibie Zamawiającego) i powrotu, wykonanie takich czynności nadzoru autorskiego drogą pocztową bądź elektroniczną może, za zgodą Zamawiającego, zostać uznane jako pobyt, o ile doszło do merytorycznego załatwienia sprawy. Pobyt taki dla swej ważności wymaga późniejszego potwierdzenia przez Zamawiającego na
2. Zmiany i uzupełnienia wprowadzone do dokumentacji projektowej w czasie wykonywania robót budowlanych dokumentowane będą przez Wykonawcę poprzez:
   1. zapisy na rysunkach wchodzących w skład dokumentacji projektowej;
   2. rysunki zamienne lub szkice albo nowe projekty opatrzone datą, podpisem oraz informacją jaki element dokumentacji zastępują;
   3. wpisy do Dziennika Budowy;
   4. protokoły lub notatki służbowe podpisywane przez strony i załączone do dokumentacji budowy;
   5. określenie zmiany, jako istotnej lub nieistotnej w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
   6. pisemne opinie dotyczące wprowadzonych w projekcie zmian.
3. Wykonawca w trakcie realizacji budowy, zgodnie z art. 21 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane ma prawo:
   1. wstępu na teren budowy i dokonywania zapisów w dzienniku budowy dotyczących jej realizacji;
   2. żądania wpisem do dziennika budowy wstrzymania robót budowlanych w razie:
      1. stwierdzenia możliwości powstania zagrożenia,
      2. wykonywania ich niezgodnie z projektem.
4. W przypadku realizowania inwestycji będącej przedmiotem nadzoru autorskiego niezgodnie z dokumentacją projektową lub niestosowania się do zaleceń projektanta pełniącego nadzór autorski, Wykonawca zawiadomi o tym fakcie Zamawiającego.
5. Realizując Umowę Wykonawca będzie przestrzegał przepisów prawa polskiego. W ramach wynagrodzenia określonego w umowie Wykonawca będzie dawał wszystkie powiadomienia, płacił wszystkie podatki, należności i opłaty, oraz uzyska wszystkie pozwolenia, licencje i zatwierdzenia, jakie są wymagane przez polskie prawo w związku z realizacją Umowy.
6. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego usuwania wskazanych w toku odbioru wad i ponownego dostarczenia rozwiązań projektowych. Wynagrodzeniu nie podlegają działania Wykonawcy, które wynikają z konieczności naprawienia ewidentnych błędów, zaniechań, zaniedbań i nieścisłości wynikających z nienależytego wykonania przez Wykonawcę rozwiązań dodatkowych lub zamiennych stanowiących podstawę realizacji robót budowlanych.
7. Po zakończeniu robót budowlanych, nad którymi sprawowany jest nadzór autorski, Strony sporządzają ponadto **protokół odbioru**, stanowiący potwierdzenie należytego wykonania całości zobowiązań wynikających z Umowy.

**§ 4**

**WYNAGRODZENIE**

1. Łączne wynagrodzenie za pobyt projektantów na budowie lub w siedzibie Zamawiającego wraz z wykonaniem czynności w ramach pełnionego nadzoru autorskiego określonych w §3 ust. 1 Umowy, zgodnie z ofertą Wykonawcy – poz. 1 Formularza Cenowego, nie przekroczy kwoty netto: ………….. zł (słownie złotych: …………………………………………………….), brutto: ……………………… zł (słownie złotych: …………………………………………………….), w tym podatek VAT ……………… zł, która została skalkulowane jako iloczyn 5 pobytów oraz stawki za jeden pobyt Wykonawcy w kwocie brutto: ... zł (słownie złotych: ………………………………….), w tym wartość netto: ... zł, podatek VAT ... zł.
2. Wynagrodzenie za jeden pobyt projektanta na budowie lub w siedzibie Zamawiającego w ramach pełnionego nadzoru autorskiego, zgodnie z ofertą Wykonawcy, wyniesie niezmiennie – ………….. zł brutto i obejmuje:
3. kwotę brutto ... (słownie: ...) – stanowiącą koszty przyjazdu, pobytu na budowie (lub w siedzibie Zamawiającego) i powrotu;
4. kwotę brutto ... (słownie: ...) – stanowiącą koszt wykonania czynności nadzoru autorskiego w ramach merytorycznego załatwienia sprawy.

W przypadkach, o których mowa w § 3 ust. 10 Umowy – wynagrodzenie za jeden pobyt obejmuje jedynie koszt wykonania czynności nadzoru autorskiego w ramach merytorycznego załatwienia sprawy.

1. Wynagrodzenie z tytułu nadzoru autorskiego określone w ust. 1 pkt 1przysługuje Wykonawcy za faktyczną liczbę pobytów projektanta na budowie (lub w siedzibie Zamawiającego) w okresie realizacji robót budowlanych wg stawki określonej w ust. 2 i obejmuje wszystkie koszty związane z pobytem na budowie (lub w siedzibie Zamawiającego) w tym m.in. wykonanie pisemnych wyjaśnień, opinii, analiz oraz wszelkich opracowań i innych czynności wskazanych w Umowie lub w SIWZ. Pobyt projektanta na budowie (lub w siedzibie Zamawiającego), będzie rozliczany dla każdego z projektantów osobno.
2. Wykonawca jest uprawniony do wystawienia faktury z tytułu wykonania czynności, o których mowa w ust. 3 nie częściej niż raz na miesiąc. Podstawą zapłaty wynagrodzenia będzie rozliczenie zawierające:
   * + 1. rzeczywistą liczbę pobytówna budowie / siedzibie Zamawiającego uprawnionych osób, potwierdzoną na **Kartach pobytu** przez przedstawiciela nadzoru inwestorskiego i zatwierdzoną przez Zamawiającego, będących załącznikiem do faktury.
3. Płatność może nastąpić po całkowitym rozwiązaniu problemu określonego w Karcie pobytu potwierdzonego przez przedstawiciela nadzoru inwestorskiego i Zamawiającego.
4. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze VAT w terminie do **30 dni** od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT zgodnie z ust. 4 i 5 niniejszego paragrafu.
5. Za dzień zapłacenia wynagrodzenia lub jego części Strony przyjmują datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego kwotą płatności.
6. Faktury powinny zawierać następujące dane:
7. Nabywca:

Miasto Opole, Rynek – Ratusz, 45-015 Opole, NIP: 7543009977.

1. Odbiorca faktury:

Miejski Zarząd Dróg w Opolu, ul. Firmowa 1, 45-594 Opole.

1. Ostatnią fakturę należy dostarczyć do Zamawiającego w terminie **7 dni** od daty zakończenia Umowy. Ostatnią fakturę za dany rok kalendarzowy należy dostarczyć do Zamawiającego nie później niż do dnia 20 grudnia tego roku.
2. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść wierzytelność wynikającą z niniejszej umowy na osoby trzecie.
3. Wykonawca w związku z powierzonymi czynnościami nadzoru nie może zaciągać żadnych zobowiązań finansowych w imieniu Zamawiającego, a o wszelkich okolicznościach, pociągających za sobą taką konieczność, powinien informować Zamawiającego.
4. Zamawiający zastrzega, że wartość rzeczywistych potrzeb może być mniejsza i w takim przypadku Wykonawcy nie będą przysługiwały żadne roszczenia prawne i finansowe.
5. W razie przerwania robót objętych nadzorem wykonanie usługi zostanie zawieszone lub zakończone bez prawa dochodzenia odszkodowania lub wyrównania strat, a wynagrodzenie zostanie zapłacone proporcjonalnie do zakresu nadzoru, t.j. zgodnie z liczbą pobytów na budowie i wykonanych prac projektowych.

**§ 5**

**PERSONEL WYKONAWCY I ZAMAWIAJĄCEGO**

1. Koordynatorem, osobą do kontaktów i podejmowania decyzji po stronie Wykonawcy w związku z realizacją Umowy będzie Kierownik Zespołu Nadzoru Autorskiego:

…………………………………………………………….……………..

tel.……………….………….,faks………………………, mail:……………….………………..

1. Wykonawca powinien skierować do wykonania przedmiotu Umowy personel wskazany w Ofercie Wykonawcy, z zastrzeżeniem §10 ust. 2 Umowy.
2. Ze strony Zamawiającego osobą do kontaktów, dokonywania wezwań i odbioru prac w związku z realizacją Umowy będzie:

……………………………………………………………………………………….……………,

tel.…………………….…….,faks…………..……………,mail:……………….……………….

1. Zamawiający jest uprawniony do zmiany osoby określonej w ust. 3. O dokonaniu zmiany, Zamawiający jest zobowiązany powiadomić Wykonawcę na piśmie. Zmiana nie wymaga aneksu do Umowy.

**§ 6**

**PODWYKONAWCY**

1. Wykonawca – zgodnie z oświadczeniem zawartym w Ofercie – zamówienie wykona sam, przy udziale podwykonawcy/ów w zakresie określonym w Ofercie, w tym, na którego/ych zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu.
2. Wykonawca nie ma prawa przekazać wykonania przedmiotu umowy ani jakiejkolwiek jego części stronie trzeciej, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
3. Wykonawca odpowiada za działania podwykonawców jak za własne i zapewnia, że podwykonawcy będą przestrzegać wszelkich postanowień niniejszej umowy.
4. Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w zawartej z nim umowie.
5. Wprowadzenie, zmiana lub rezygnacja z podwykonawcy bez akceptacji Zamawiającego albo nieskierowanie do realizacji części zamówienia podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, stanowi podstawę do rozwiązania Umowy ze skutkiem natychmiastowym przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.
6. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku podwykonawcy będzie traktowana, jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminów realizacji wskazanych w umowie.

**§ 7**

**PRAWA AUTORSKIE**

1. Wykonawca gwarantuje, że jeśli w toku realizacji niniejszej Umowy wytworem jego pracy, będą utwory w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 roku, Nr 880 z późn. zm.) Wykonawcy w dniu wydania utworów Zamawiającemu będą przysługiwały wyłączne autorskie prawa majątkowe do tych utworów, w tym wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich w stosunku do utworów oraz wyłączne prawo do rozporządzania utworami na polach eksploatacji określonych w ust. 2 poniżej. Wykonawca gwarantuje i zobowiązuje się, że prawa powyższe nie będą w niczym i przez nikogo ograniczone, a w szczególności będą wolne od wad prawnych i nie będą naruszać praw majątkowych ani dóbr osobistych osób trzecich. Wykonawca oświadcza, że wszelkie nośniki, na których utwory zostaną utrwalone będą stanowiły wyłączną własność Wykonawcy.
2. Z chwilą wydania egzemplarzy Utworów lub którejkolwiek ich części Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do utworów na wymienionych poniżej polach eksploatacji:
3. utrwalanie i zwielokrotnianie jakąkolwiek techniką nieograniczonej liczby egzemplarzy utworów lub ich elementów, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego, w pamięci komputera oraz techniką cyfrową, jak i w sieciach multimedialnych, w tym typu Internet i Intranet, na wszelkich nośnikach danych, włącznie z czynnościami przygotowawczymi do sporządzenia egzemplarzy utworów czy ich utrwalenia, a także poprzez wydruk komputerowy;
4. wprowadzanie oryginału utworów lub ich elementów oraz egzemplarzy nośników, na których utwory utrwalono, do obrotu, bez ograniczenia co do terytorium oraz liczby nośników: w postaci wprowadzania zwielokrotnionych egzemplarzy utworów lub ich elementów do obrotu drogą przeniesienia własności egzemplarza utworu (w sposób odpłatny albo nieodpłatny), przez rozpowszechnianie w każdej formie i we wszelkiego typu materiałach, w szczególności za pomocą sieci Internet i Intranet, a także użyczenia, najmu lub dzierżawy oryginału albo egzemplarzy utworów, albo ich elementów;
5. wykorzystanie utworów oraz ich elementów do wykonywania nowych opracowań, w tym materiałów reklamowych i promocyjnych, strategii, koncepcji, planów itp., a także wykorzystanie utworów oraz ich elementów do korzystania oraz rozpowszechniania opracowań, strategii, koncepcji, planów itp., oraz wyrażanie zgody na dokonywanie powyższego przez osoby trzecie (zgoda na wykonywanie praw zależnych);
6. tłumaczenie utworów w całości lub w części, a w szczególności na języki obce oraz zmiana i przepisanie na inny rodzaj zapisu bądź system;
7. wykorzystywanie utworu do realizacji w innych podobnych realizacjach.
8. Autorskie prawa majątkowe do utworów jako całości oraz ich elementów, przechodzą na Zamawiającego z chwilą wydania Zamawiającemu egzemplarza nośnika, na którym utwór został utrwalony. Z tą samą chwilą przechodzi na Zamawiającego także prawo własności egzemplarzy nośników, na których utwór został utrwalony, przekazanych Zamawiającemu zarówno w formie papierowej jak i na nośniku elektronicznym. Za przekazanie Zamawiającemu utworu rozumie się również przekazanie ich Wykonawcy robót budowlanych, Inżynierowi Kontraktu.
9. Strony zgodnie oświadczają, że wynagrodzenie przewidziane w § 4 obejmuje wszelkie obowiązki wynikające z niniejszej Umowy jak i wynagrodzenie za przeniesienie majątkowych praw autorskich oraz praw zależnych oraz za przeniesienie własności nośników, na których zostały utrwalone utwory.
10. Wykonawca gwarantuje i zobowiązuje się, że w przypadku wystąpienia przez osobę trzecią z roszczeniami z tytułu praw autorskich, zwolni Zamawiającego od tych roszczeń lub naprawi poniesione przez niego szkody, wynikające w szczególności z działań mających na celu doprowadzenie do odstąpienia przez osobę trzecią od dochodzenia roszczeń lub z konieczności zaspokojenia roszczeń osób trzecich, w tym pokryje wszelkie koszty czynności przedsądowych i ewentualnego postępowania sądowego.
11. Wykonawca oświadcza, że będzie posiadał zgodę twórcy na dokonywanie zmian, adaptacji lub aktualizacji utworów oraz na modyfikowanie, adaptowanie i łączenie utworów z innymi utworami, a także na zastosowanie, eksploatację i zbycie takich opracowań na polach eksploatacji określonych w ust. 2 bez konieczności uzyskiwania dodatkowej zgody twórcy, a także jest upoważniona do udzielania w imieniu twórcy takiej zgody. W związku z tym Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego powyższego oraz na udzielanie przez Zamawiającego dalszej zgody w tym zakresie. Wykonawca jednocześnie wyraża zgodę na rozpowszechnianie i korzystanie przez Zamawiającego z opracowań utworów, ich części i poszczególnych elementów, a także z dalszych opracowań.
12. Zmawiającemu będzie przysługiwać na wszystkich wymienionych w ust. 2 polach eksploatacji prawo do korzystania i rozporządzania utworami, ich częściami lub poszczególnymi elementami w celach związanych lub niezwiązanych z działalnością Zamawiającego. Dotyczy to również opracowań utworów, ich części i poszczególnych elementów, a także dalszych opracowań.
13. Wykonawca przenosi na Zamawiającego wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich bez ograniczeń terytorialnych, czasowych i podmiotowych.
14. Wykonawca gwarantuje, że twórca wyraża zgodę na wykonywanie przez Zamawiającego przysługujących twórcy praw osobistych do utworów i ich opracowań i ich dalszych opracowań, w tym sprawowanie nadzoru autorskiego.
15. Wykonawca gwarantuje i zobowiązuje się, że twórca nie będzie wykonywał wobec Zamawiającego autorskich praw osobistych do utworów, w szczególności gwarantuje, że twórca wyrazi zgodę na swobodny wybór przez Zamawiającego czasu, miejsca oraz formy pierwszego publicznego udostępnienia utworów.

**§ 8**

**GWARANCJA**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na **36 miesięcy** na wykonane opracowania wchodzące w skład przedmiotu Umowy. Termin liczy się od dnia odbioru opracowania przez Zamawiającego.
2. W ramach niniejszej gwarancji:
3. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za wady opracowania zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel określony w Umowie, a w szczególności odpowiada za rozwiązania opracowania niezgodne z obowiązującymi normami, niezgodnie ze stosownymi aktami prawnymi i normami prawa krajowego oraz wspólnotowego i przepisami techniczno – budowlanymi;
4. w przypadku wystąpienia wad w opracowaniu, których nie ujawniono w czasie odbioru, Zamawiający ma prawo żądać ich usunięcia w terminie do **7 dni** od daty zawiadomienia Wykonawcy (naniesienie uzupełnień i poprawek na wszystkich egzemplarzach dostarczonych zamawiającemu), pod rygorem naliczenia kar Umownych, określonych w § 9 Umowy lub zlecić ich usuniecie podmiotowi trzeciemu na koszt i odpowiedzialność Wykonawcy;
5. Strony wydłużają okres rękojmi, który wynosi 36 miesięcy od daty odbioru przedmiotu Umowy. Odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przedmiotu Umowy Wykonawca ponosi na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.
6. Niniejsza Umowa stanowi jednocześnie dokument gwarancji.
7. Wykonawca oświadcza, że wszelka dokumentacja projektowa nie będzie naruszać praw osób trzecich, a w przypadku wystąpienia w tym względzie jakichkolwiek naruszeń, zobowiązuje się ponieść pełną odpowiedzialność odszkodowawczą z tego tytułu.
8. Za wadę dokumentacji projektowej uważa się również wadę, która doprowadzi lub może doprowadzić do powstania wady inwestycji bądź dowolnej jej części.

**§ 9**

**KARY UMOWNE**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo naliczania Wykonawcy kary umownej za zwłokę w przyjeździe na budowę (bądź do siedziby Zamawiającego) lub zwłokę w wykonaniu czynności nadzoru autorskiego, o których mowa w § 3 ust. 1 Umowy w wysokości **2%** łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w odniesieniu do terminów wskazanych w Umowie lub uzgodnionych przez strony.
2. Odstąpienie od umowy bądź też jej rozwiązanie przez którąkolwiek ze Stron niniejszej umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy stanowi podstawę dla Zamawiającego do naliczenia i żądania zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości **10 %** łącznego wynagrodzenia brutto Wykonawcy określonego w § 4 ust. 1 Umowy.
3. Wykonawca wyraża zgodę, aby należności z tytułu kar umownych Zamawiający potrącił z należności przysługujących Wykonawcy.
4. Niezależnie od kar umownych Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku, gdy szkoda przekracza wysokość kary umownej.

**§ 10**

**ZMIANY UMOWY**

1. Zamawiający dopuszcza zmianę Umowy, jeżeli zajdzie taka potrzeba w sytuacji zmiany obowiązujących przepisów, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego. Zmiana wymaga zgłoszenia w formie pisemnej w ciągu **14 dni** od powzięcia informacji stanowiącej podstawę do wprowadzenia zmian. Zmiana ta może spowodować wydłużenie terminu wykonania prac i nie spowoduje zmiany wynagrodzenia Wykonawcy. Inicjatorem tej zmiany może być Zamawiający lub Wykonawca.
2. Zamawiający dopuszcza zmianę w zakresie osób wskazanych w ofercie Wykonawcy jako wykonujących zamówienie w wyjątkowych przypadkach pod warunkiem zastąpienia ich osobami spełniającymi co najmniej takie wymagania – uprawnienia, jakie dla tych osób postawiono w specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zmiana może nastąpić na wniosek Wykonawcy po uprzedniej akceptacji przez Zamawiającego zaproponowanych zmian osobowych. Zmiana ta nie spowoduje wydłużenia terminu wykonania prac i nie spowoduje zmiany wynagrodzenia Wykonawcy. Inicjatorem tej zmiany może być Wykonawca. Zmiana wymaga zgłoszenia w formie pisemnej w ciągu **7 dni** od powzięcia informacji stanowiącej podstawę do wprowadzenia zmian. Zmiana osoby pełniącej funkcję projektanta sprawującego nadzór autorski, w trakcie trwania umowy, może nastąpić jedynie po złożeniu przez wyznaczoną przez Wykonawcę oraz zaakceptowaną przez Zamawiającego osobę pisemnego oświadczenia o przejęciu obowiązków projektanta sprawującego nadzór autorski, wynikających z art. 20 ustawy Prawo Budowlane, z podaniem dnia przejęcia obowiązków oraz złożeniu przez dotychczasowego projektanta sprawującego nadzór autorski oświadczenia o zgodzie na scedowanie obowiązków projektanta sprawującego nadzór autorski na wskazaną osobę z podaniem dnia przekazana tych obowiązków.
3. Zamawiający dopuszcza zmianę Umowy, w przypadku zmiany terminu wykonania robót budowlanych, które są objęte nadzorem autorskim. Zmiana wymaga zgłoszenia w formie pisemnej w ciągu **14 dni** od powzięcia informacji stanowiącej podstawę do wprowadzenia zmian. Zmiana ta spowoduje wydłużenie terminu wykonania Umowy bez zmiany stawki wynagrodzenia Wykonawcy za pobyt oraz stawki jednostkowego nakładu pracy, oznacza to, iż Wykonawca ponosi ryzyko wystąpienia zmiany. Inicjatorem tej zmiany może być Zamawiający.
4. Zamawiający dopuszcza zmianę Umowy, polegającą na zmianie ilości pobytów w ramach pełnionego nadzoru autorskiego, co może nastąpić w szczególności w przypadku konieczności zmiany terminu realizacji robót budowlanych lub ich zakresu.
5. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia za jeden pobyt określonejw Umowie w przypadkach:
6. zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT), wynagrodzenie należne Wykonawcy zostanie odpowiednio zmienione w stosunku wynikającym ze zmienionej stawki podatku od towarów i usług (VAT);
7. zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo zmiany wysokości minimalnej stawki godzinowej ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 roku o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, jeśli zmiana ta będzie miała wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę – co zostanie przez Wykonawcę uzasadnione i udokumentowane;
8. zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, jeśli zmiana ta będzie miała wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę - co zostanie przez Wykonawcę uzasadnione i udokumentowane.
9. Zamawiający przewiduje, iż zmiany przedmiotu Umowy, terminu wykonania czy wysokości wynagrodzenia będą mogły nastąpić także w przypadku, gdy konieczność wprowadzenia zmian będzie następstwem ewentualnego rozwiązania umowy pomiędzy Zamawiającym a wykonawcą robót budowlanych przed ukończeniem robót i wynikającą z tego faktu koniecznością dostosowania Umowy na nadzór autorski i obowiązków Wykonawcy do zaistniałej sytuacji lub koniecznością skrócenia okresu realizacji Umowy.
10. Łączna wartość zmian do Umowy nie może przekroczyć 50% łącznej wartości zamówienia określonej pierwotnie w Umowie w §4 ust. 1.
11. Przewidziane Umową zmiany i uzupełnienia treści umowy oraz inne nieistotne w stosunku do treści oferty mogą być dokonywane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie strony pod rygorem ich nieważności.

**§ 11**

**WYPOWIEDZENIE UMOWY**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do rozwiązania Umowy za **7 dniowym** okresem wypowiedzenia z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w przypadku stwierdzenia, iż:
   1. Wykonawca w sposób rażący nie realizuje postanowień Umowy;
   2. Wykonawca nie podjął wykonywania obowiązków wynikających z niniejszej Umowy lub przerwał ich wykonywanie, a przerwa ta trwa dłużej niż **14 dni**;
   3. Wykonawca w terminie **14 dni** od daty podpisania Umowy nie dostarczył Zamawiającemu wymaganej zgody projektanta na wprowadzanie zmian w opracowanej przez niego dokumentacji oraz oświadczenia, o którym mowa w § 1 ust. 6 Umowy;
   4. uzasadnionej utraty zaufania przez Zamawiającego;
   5. trzykrotnego nie wywiązywania się przez Wykonawcę z Umowy w terminie w niej określonym, uzgodnionym przez Strony lub wyznaczonym przez Zamawiającego.
2. W przypadku rozwiązania przez którąkolwiek ze stron Umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, wysokość wynagrodzenia za wykonane do czasu odstąpienia przez którąkolwiek ze stron prace projektowe, zostanie ustalona na podstawie protokolarnie stwierdzonego zaawansowania prac.
3. W przypadku odstąpienia od Umowy lub rozwiązania Umowy, w ramach wynagrodzenia lub części wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 Umowy, Zamawiający nabywa majątkowe prawa autorskie w zakresie określonym w § 7 do wszystkich utworów wytworzonych przez Wykonawcę w ramach realizacji przedmiotu Umowy do dnia rozwiązania bądź odstąpienia od Umowy.

**§ 12**

**UBEZPIECZENIE**

1. Wykonawca oświadcza, że posiada ubezpieczenie zawodowej odpowiedzialności cywilnej projektantów i zapewnia, że przez cały okres obowiązywania Umowy będzie posiadał ważną polisę ubezpieczeniową, której uwierzytelnioną kopię przedłoży na każde żądanie Zamawiającego w terminie **5 dni** od dnia otrzymania żądania.
2. Wszystkie koszty związane z zawarciem umów ubezpieczenia oraz opłacaniem składek ubezpieczeniowych obciążają Wykonawcę.
3. Wykonawca zobowiązany jest do przedłużania umowy ubezpieczenia do czasu rzeczywistego zakończenia Umowy oraz do przedkładania kopii dokumentu ubezpieczenia wraz z dowodem zapłaty składki Zamawiającemu bez wezwania, co najmniej na **7 dni** przed upływem okresu na jaki zawarta była umowa poprzednia.
4. Ubezpieczenia, które Wykonawca jest zobowiązany zapewnić zgodnie z warunkami niniejszej Umowy, powinny obejmować wszelkie działania i zaniechania podwykonawców i innych podmiotów zaangażowanych przez Wykonawcę lub działających w jego imieniu w związku z realizacją Umowy.

**§ 13**

**KLAUZULA POUFNOŚCI**

1. Wszystkie informacje i dokumenty uzyskane przez Wykonawcę w związku zwykonywaniem Umowy będą traktowane, jako wrażliwe**.** Wykonawcęzobowiązuje się do zachowania ichwtajemnicy bez ograniczenia w czasie. Wykonawca jest zobowiązany do kontroli przestrzegania zobowiązania do zachowania w tajemnicy tych informacji przez wszystkie osoby zatrudnione przez Wykonawcę.
2. Do informacji wrażliwych w rozumieniu niniejszej Umowy nie zalicza się:
   1. informacji powszechnie dostępnych i informacji publicznych;
   2. informacji opracowanych przez lub będących w posiadaniu wykonawcy przed zawarciem niniejszej Umowy, o ile na mocy wcześniejszych porozumień lub umów zawartych przez wykonawcę nie zostały one określone, jako zastrzeżone lub poufne bądź tajne lub ściśle tajne;
   3. informacji uzyskanych przez wykonawcę w związku z pracami realizowanymi dla innych klientów, o ile na mocy wcześniejszych porozumień lub umów zawartych przez Wykonawcę nie zostały określone jako poufne bądź zastrzeżone, tajne lub ściśle tajne.
3. Wykonawca zapewni bezpieczne przechowywanie kopii wszystkich materiałów dokumentów oraz przekazanie ich oryginałów Zamawiającemu niezwłocznie po zakończeniu trwania Umowy.
4. Zastrzeżenie tajemnicy, o której mowa w ust. 1 nie dotyczy informacji, których ujawnienie jest wymagane przepisami obowiązującego prawa, w tym między innymi orzeczeniami sądu lub organu władzy publicznej.
5. Informacje niestanowiące informacji wrażliwych w rozumieniu niniejszej Umowy mogą być ujawniane publicznie jedynie za wyrażoną wprost zgodą Zamawiającego i w sposób określony przez Zamawiającego.
6. Wykonawca wyraża zgodę na przetwarzanie swoich danych osobowych na potrzeby realizacji Projektu, o którym mowa w § 1 Umowy.

**§ 14**

**OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH**

* + - 1. Zamawiający jako administrator danych w rozumieniu art. 7 pkt.4 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r o ochronie danych osobowych (tj. Dz.U. z 2016, poz. 922 z późn. zm.) – dalej zwaną „Ustawą” powierza Wykonawcy przetwarzanie danych osobowych w trybie art.31 Ustawy, w zakresie niezbędnym do wykonania niniejszej Umowy.
      2. Wykonawca zobowiązuje się do przetwarzania danych osobowych zgodnie z przepisami Ustawy i wyłącznie w celu realizacji niniejszej Umowy.

1. Wykonawca może przetwarzać jedynie takie kategorie danych osobowych w zakresie zawartym w zbiorach Miejskiego Zarządu Opole, które są niezbędne do realizacji niniejszej Umowy.
2. Niniejszym Zamawiający udziela Wykonawcy oraz personelowi Wykonawcy upoważnienie do przetwarzania danych osobowych w zakresie niezbędnym do realizacji niniejszej umowy. Wykonawca nie może, bez pisemnej zgody Zamawiającego, dokonywać dalszego powierzenia przetwarzania danych osobowych podmiotom trzecim (podpowierzenie). Wykonawca za działania i zaniechania podmiotów trzecich, którym powierzył dalsze przetwarzanie danych osobowych odpowiada jak za własne.
3. Wykonawca zobowiązuje się trwale usunąć wszelkie powierzone dane osobowe, w tym skutecznie usunąć je z nośników elektronicznych niezwłocznie po zaprzestaniu obowiązywania niniejszej Umowy.
4. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę przepisów, w zakresie przetwarzania danych osobowych, w następstwie czego Zamawiający – jako administrator danych osobowych zostanie zobowiązany na podstawie prawomocnego orzeczenia sądu do wypłaty odszkodowania lub zostanie ukarany na podstawie przepisów karą grzywny, Wykonawca zobowiązuje się pokryć w całości poniesione z tego tytułu przez Zamawiającego szkody.
5. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie zawiadomić Zamawiającego o:
   1. każdym prawnie umocowanym żądaniu udostępnienia danych osobowych właściwemu organowi państwa, chyba, że zakaz zawiadomienia wynika z przepisów prawa, a w szczególności przepisów postępowania karnego, gdy zakaz ma na celu zapewnienie poufności wszczętego dochodzenia;
   2. każdym nieupoważnionym dostępie do danych osobowych;
   3. każdym żądaniu otrzymanym od osoby, której dane przetwarza.
6. Zamawiający ma prawo do kontroli sposobu wykonywania niniejszej Umowy poprzez przeprowadzenie zapowiedzianych na **7 dni** kalendarzowych wcześniej doraźnych kontroli dotyczących przetwarzania danych osobowych przez Wykonawcę oraz żądania składania przez niego pisemnych wyjaśnień.
7. Wykonawca zobowiązuje się dostosować do zaleceń pokontrolnych mających na celu usunięcie uchybień i poprawę bezpieczeństwa przetwarzania danych osobowych.
8. Wykonawca zobowiązuje się odpowiedzieć niezwłocznie i właściwie na każde pytanie Zleceniodawcy dotyczące przetwarzania powierzonych mu na podstawie niniejszej umowy.
9. Wykonawca może powierzyć dane osobowe objęte niniejszą Umową do dalszego przetwarzania podwykonawcom jedynie w celu wykonania Umowy po uzyskaniu uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
10. Wykonawca przyjmuje do wiadomości i zobowiązuje się względem Zamawiającego do dostosowania środków prawnych i faktycznych związanych z ochroną danych osobowych do przepisów, które wejdą w życie po dniu zawarcia niniejszej Umowy.

**§ 15**

**KONTROLA I AUDYT**

1. W okresie trwania Umowy, a następnie w ciągu 5 lat po jej ukończeniu, po otrzymaniu zawiadomienia z wyprzedzeniem **7 – dniowym**, Wykonawca zobowiązuje się zapewnić Zamawiającemu lub upoważnionemu przez niego przedstawicielowi nieograniczony dostęp do wszelkich danych i dokumentów potrzebnych do kontroli realizacji Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia dysponentom środków finansowych oraz innym instytucjom uprawnionym do przeprowadzenia kontroli lub audytu w zakresie prawidłowości realizacji zadania, wglądu we wszystkie dokumenty, związane z realizacją zadania.
3. Wykonawca zobowiązuje się do zapewniania następujących wymogów, określonych przez European Investment Bank z siedzibą: 98-100, boulevard Konrad Adenauser, L- 2950 Luxembourg, dalej w treści zwany „Bankiem”, tj. zapewnienia wymogu, aby  wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca:
4. niezwłocznie informował Bank o każdym realnym zarzucie, skardze lub informacji odnoszącej się do przestępstw związanych  z przedmiotem Umowy, a kopię takiego zawiadomienia składał niezwłocznie bezpośrednio Zamawiającemu;
5. prowadził księgi rachunkowych i zapisy wszystkich transakcji finansowych i wydatków związanych z przedmiotem Umowy, w sposób umożliwiający szybką i pewną weryfikację i możliwość sprawdzenia;
6. umożliwił Bankowi zapoznanie się z księgami rachunkowymi i zapisami prowadzonymi przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę w odniesieniu do przedmiotu Umowy oraz wykonania kopii dokumentów, w zakresie dozwolonym przez prawo.
7. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia obecności podczas kontroli lub audytu osób, które udzielą wyjaśnień na temat wydatków, realizacji i pozostałych zagadnień związanych z realizacją zadania.

**§ 16**

**POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Ewentualne spory powstałe na tle wykonywania przedmiotu Umowy, strony poddają rozstrzygnięciu sądom właściwym dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa polskiego: prawa budowlanego wraz z aktami wykonawczymi, prawa zamówień publicznych, prawa autorskiego i praw pokrewnych oraz Kodeksu cywilnego.
3. Integralną część umowy stanowią:
   1. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia;
   2. Oferta Wykonawcy wraz z załącznikami.
4. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach – 2 egz. dla Zamawiającego,   
   1 egz. dla Wykonawcy.
5. Załączniki:
   1. Załącznik nr 1 – SIWZ;
   2. Załącznik nr 2 - Oferta Wykonawcy;
   3. Załącznik nr 3 – Karta pobytu.

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**